

REGULAMIN
Kompleksu Handlowego „Rybitwy“ ul. Półłanki 33a w Krakowie

§1

- I. Właścicielem i prowadzącym Kompleks Handlowy „Rybitwy”, położony w Krakowie, przy ul. Półłanki 33a jest Korporacja Gospodarcza „efekt” S.A. w Krakowie.
- II. KH Rybitwy przeznaczony jest na działalność handlową.
- III. Wjazd i postój samochodami osobowymi, ciężarowymi, a także samochodami z przyczepami na teren KH Rybitwy dopuszczalny jest tylko dla osób handlujących i odbywa się po uiszczeniu opłaty.
- IV. KH Rybitwy jest czynny codziennie, przez całą dobę.
- V. Szczegółowe dni i godziny otwarcia ustala Kierownictwo KH Rybitwy.
- VI. Informacja o obowiązujących dniach i godzinach otwarcia KH Rybitwy znajduje się w Biurze KH Rybitwy oraz na stronie internetowej.

§2

- I. W KH Rybitwy może być prowadzona działalność polegająca na sprzedaży towaru, prowadzeniu lokali gastronomicznych i świadczenia usług zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, z uwzględnieniem ograniczeń zawartych w niniejszym Regulaminie.
- II. Działalność wymienioną w pkt. I. w KH Rybitwy mogą prowadzić osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej.
- III. Osoby prowadzące na terenie KH Rybitwy działalność określoną w pkt. I., zobowiązane są do posiadania aktualnych dokumentów potwierdzających tożsamość oraz innych dokumentów umożliwiających stwierdzenie legalności ich działalności.
- IV. W handlu określonym obowiązuje całkowity zakaz sprzedaży następujących towarów:
 1. mleka niepasteryzowanego,
 2. grzybów świeżych i przetworów grzybowych z wyjątkiem grzybów hodowlanych oraz grzybów zakwalifikowanych do sprzedaży przez uprawnionego klasyfikatora lub grzyboznawcę zatrudnionego przez kierownika KH Rybitwy, który jednocześnie zobowiązany jest udostępnić użytkownikom placu wykaz grzybów dopuszczonych do obrotu i produkcji przetworów grzybowych oraz artykułów spożywczych zawierających grzyby oraz wymagań dotyczących posiadania atestu wydanego przez klasyfikatora grzybów lub grzyboznawcę,
 3. dietetycznych środków spożywczych,
 4. pieczywa i wyrobów ciastkarskich nie opakowanych,
 5. dziczyzny,
 6. środków farmaceutycznych, parafarmaceutycznych i odurzających.
- V. W KH Rybitwy obowiązuje całkowity zakaz handlu i sprzedaży broni, amunicji, materiałów wybuchowych, materiałów pirotechnicznych, płynów łatwopalnych i gazów, a także napojów alkoholowych, oraz wszelkich materiałów pornograficznych (książek, czasopism, itp.).

- VI. Dopuszcza się możliwość sprzedaży w handlu okrężnym ze specjalistycznych urządzeń handlowych lub środków transportu (przystosowanych i dopuszczonych do takiej sprzedaży) następujących towarów:
1. mięsa oraz przetworów mięsnych,
 2. drobiu bitego i przetworów drobiowych,
 3. ryb i przetworów rybnych,
 4. mleka i przetworów mlecznych,
 5. tłuszczów roślinnych i zwierzęcych,
 6. innych artykułów spożywczych wymagających zabezpieczenia przed niewłaściwą temperaturą i nasłonecznieniem.
- VII. W KH Rybitwy obowiązuje zakaz:
1. spożywania alkoholu,
 2. używania środków odurzających,
 3. prowadzenia działalności przez osoby będące pod wpływem alkoholu lub środków odurzających,
 4. zakaz przywożenia śmieci z zewnątrz (np. z miasta, prywatnej posesji)
- VIII. Zabrania się sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań i przetargów.
- IX. Zabrania się świadczenia następujących usług:
1. prowadzenia w KH Rybitwy gier hazardowych i losowych (poza objętymi monopolem państwa i zakładami bukmacherskimi),
 2. prowadzenia salonów masażu i biur/agencji towarzyskich,
 3. prowadzenia usług wywołujących hałas, wibracje i zanieczyszczających środowisko oraz usług, których świadczenie utrudnia prawidłowe funkcjonowanie KH Rybitwy lub jest uciążliwe dla otoczenia.

§3

- I. Miejsce i warunki działalności – w części KH Rybitwy przeznaczone dla danego rodzaju działalności określa kierownik.
- II. Zabrania się odstępowania miejsca prowadzenia działalności przez podmiot, któremu miejsce to wyznaczono bez zgody i wiedzy kierownika KH Rybitwy.
- III. Kierownictwo KH Rybitwy i jego użytkownicy są zobowiązani do przestrzegania znakowania regulującego sposób parkowania pojazdów oraz organizującego ruch kołowy na drogach wewnętrznych targowiska tak, aby nie zakłócać ruchu na jego terenie.

§4

- I. Prowadzący działalność w KH Rybitwy obowiązany jest uwidocznić ceny oferowanych towarów i usług w sposób zapewniający prostą i nie budzącą wątpliwości o ich wysokości informację.
- II. Prowadzący sprzedaż zakwalifikowanych przez klasyfikatora lub grzyboznawcę grzybów świeżych, obowiązany jest do umieszczenia w miejscu sprzedaży informacji o gatunku sprzedawanych grzybów.

§5

- I. Narzędzia pomiarowe używane w KH Rybitwy powinny mieć ważną cechę legalizacji oraz powinny być ustawione i używane w taki sposób, aby klienci mieli możliwość stwierdzenia prawidłowości i rzetelności ważenia i mierzenia.
- II. Za aktualizację legalizacji narzędzi pomiarowych odpowiada sprzedający.

§6

- I. Przedsiębiorcy prowadzący działalność na terenie KH Rybitwy mają obowiązek utrzymania czystości oraz estetycznego wyglądu miejsca, w którym prowadzona jest działalność.
- II. Zabrania się składowania towarów i wszelkich urządzeń związanych z prowadzoną działalnością poza wyznaczonym miejscem, straganem, ławą, stołem itp.
- III. Po zakończeniu działalności miejsce jej prowadzenia i najbliższe jego otoczenie winno być pozostawione w stanie czystym i uporządkowanym, a odpady i śmieci usunięte do przeznaczonych na ten cel pojemników przez osobę prowadzącą w tym miejscu działalność.
- IV. Zabrania się pozostawiania na placu i w najbliższym otoczeniu po zakończeniu działalności towarów, wózków, skrzynek, innych opakowań oraz urządzeń, o których mowa w ust. 2.
- V. Za znajdujące się na terenie KH Rybitwy towary, opakowania i urządzenia oraz ich należyte składowanie i zabezpieczenie odpowiada ich właściciel.

§7

Sprzedaż towaru, co do którego zachodzi uzasadnione podejrzenie, że jest on szkodliwy dla zdrowia, pochodzi z kradzieży lub innego nielegalnego źródła nabycia – będzie wstrzymana przez kierownika KH Rybitwy, który obowiązany jest jednocześnie powiadomić odpowiednio według właściwości: Powiatowego Inspektora Sanitarnego, Powiatowego Inspektora Weterynarii lub Komendę Miejską Policji.

§8

- I. W KH Rybitwy obowiązują opłaty według aktualnego cennika oraz:
 1. jest ona uiszczona upoważnionym inkasentom,
 2. informacja o jej wysokości jest dostępna w biurze KH Rybitwy,
 3. dowody jej uiszczenia należy zachować do chwili opuszczenia placu, a okazywać uprawnionym organom do kontroli,
 4. brak posiadania dowodów opłaty targowej traktowane jest jako jej nieuiszczenie.
- II. Kierownik KH Rybitwy jest uprawniony do poboru opłaty za urządzenia i usługi związane z jego funkcjonowaniem.

§9

- I. Kierownictwo KH Rybitwy i jego użytkownicy są zobowiązani do przestrzegania Regulaminu, przepisów sanitarno – epidemiologicznych, przeciwpożarowych oraz innych obowiązujących w obrocie towarowym.
- II. Kierownik KH Rybitwy jest zobowiązany do nadzorowania przestrzegania Regulaminu przez jego użytkowników.

§10

- I. Za znajdujące się na terenie targowiska towary, opakowania i urządzenia odpowiada ich właściciel.
- II. Prowadzący targowisko nie ponosi odpowiedzialności za kradzież lub zniszczenie towaru przez osoby trzecie.

§11

- I. Osoby naruszające postanowienia niniejszego Regulaminu oraz przepisy prawa powszechnie obowiązującego ponoszą odpowiedzialność na zasadach określonych odrębnymi przepisami.
- II. Za nieprzestrzeganie postanowień Regulaminu, będą nakładane stosowne kary finansowe. Może być także zastosowany zakaz wjazdu na teren KH Rybitwy.

Prezes Zarządu
Korporacji Gospodarczej EFEKT S.A.